

Programa Moradas Gerais entrega primeiras casas reformadas e garante moradia digna para famílias de BH

Seg 22 setembro

Mais do que reformas em paredes e telhados, o Programa Moradas Gerais está levando moradia digna para famílias em Belo Horizonte. Nesta segunda-feira (22/9), o governador Romeu Zema, o vice-governador Mateus Simões e a secretária de [Estado de Desenvolvimento Social de Minas Gerais \(Sedese-MG\)](#), Alê Portela, estiveram na comunidade Novo Lajedo, na região Norte da capital, para acompanhar de perto como os recursos do Estado estão ajudando a transformar a realidade de moradores do local.

Por meio da iniciativa, são investidos R\$ 38 milhões para melhorar as condições de moradia de famílias em situação de vulnerabilidade social, garantindo mais segurança, dignidade, saneamento básico, saúde e bem-estar aos moradores.

□

"Estamos aqui vistoriando as obras que serão o futuro de muitas famílias. Antes, eram residências com uma certa precariedade, não tinham reboco, pintura, banheiro adequado. Com esse programa, nós disponibilizamos o valor para a reforma da casa para que as

peessoas possam ter um lar mais digno", disse o governador Romeu Zema.



As reformas de 15 casas já foram concluídas em Belo Horizonte e outras 50 estão em andamento por meio do programa. A meta da Sedese é atender cerca de mil famílias. Com o financiamento do Governo de Minas, cada família recebe até R\$ 35 mil para intervenções de pequeno e médio porte definidas após vistoria técnica, como reparos em telhados e pisos, instalação de revestimentos, impermeabilização e pintura, assim como melhorias na parte elétrica e outros serviços.



"Este ainda é um projeto-piloto que, tenho certeza, vai se expandir para outras regiões do estado. Posso dizer que hoje é um dos dias que eu mais tenho orgulho e certeza que o nosso trabalho está sendo bem feito", destacou o vice-governador Mateus Simões.



Crítérios e prioridades

A escolha do bairro Novo Lajedo para o início do programa foi baseada em critérios técnicos. A região é classificada como Área Especial de Interesse Social e possui um Plano Global Específico (PGE) , instrumento de planejamento urbano que orienta as intervenções. Ainda segundo a

[Fundação João Pinheiro \(FJP\)](#), o bairro está em uma área que apresenta altos índices de inadequação habitacional.

As famílias aptas são selecionadas por equipe técnica da Sedese. Para participar, é necessário estar inscrito no Cadastro Único (CadÚnico), ter renda per capita inferior a meio salário mínimo e residir em imóvel próprio que necessite de melhorias.

O programa prioriza lares chefiados por mulheres e àqueles que incluam crianças, adolescentes, idosos ou pessoas com deficiência. Mais informações estão disponíveis no site do [Moradas Gerais](#).

“O Moradas Gerais já está mudando a vida das famílias. Ao investir em moradia, estamos investindo no futuro, abrindo possibilidades para que as pessoas possam prosperar com mais dignidade, segurança e qualidade de vida. Este programa mostra que, com planejamento e dedicação, é possível transformar a vida de quem mais precisa”, destaca a secretária Alê Portela.