

# Cemig realiza leilão de imóveis em áreas centrais de Belo Horizonte e diversas regiões de Minas Gerais

Ter 06 maio

Dois prédios, estrategicamente localizados em áreas centrais de Belo Horizonte e Juiz de Fora, são as principais ofertas do Leilão de Imóveis da [Companhia Energética de Minas Gerais \(Cemig\)](#). Além destes prédios, são ofertados imóveis em municípios nas regiões do Triângulo, Norte, Leste e Sul de Minas Gerais, tanto em áreas urbanas quanto em localidades rurais. Interessados poderão dar lances até às 16h do dia 12/6, pela plataforma Superbid Exchange.

Entre os imóveis colocados à venda, está um prédio localizado próximo ao Parque Municipal Américo Renné Giannetti e à Praça Rui Barbosa, conhecida como Praça da Estação, na região Central de Belo Horizonte.

O edifício possui oito andares, um anexo com três pavimentos e estacionamento em três níveis para carros e caminhões. O imóvel ocupa 4.540 metros quadrados, com área total construída de 13.855 metros quadrados. O valor inicial é de R\$ 27,9 milhões.

Em Juiz de Fora, na Zona da Mata, a propriedade colocada à venda é o prédio localizado na Rua Espírito Santo, 467/485, no Centro, negociado pelo preço mínimo de R\$ 6,2 milhões. A construção ocupa um terreno de 2.875 metros quadrados e, atualmente, funciona no local a agência de atendimento da Cemig e setores anexos.

Em Uberlândia, no Triângulo, está sendo leiloado um lote localizado em área nobre da cidade, na Rua das Papoulas, no bairro Cidade Jardim. A área do imóvel é de 11.537 metros quadrados, e o valor inicial, de R\$ 5,5 milhões.

Já no Sul de Minas, um imóvel localizado na Rua Ribeirão Vermelho, nº 10, Vila Residencial, em Itutinga, recebe ofertas a partir de R\$ 390 mil. O bem possui área total de 2.764 metros quadrados e área construída de 489,55 metros quadrados, onde funcionou uma escola.

Também serão leiloados imóveis situados em localidades rurais dos municípios de Itamarandiba, no Leste de Minas, e Cristália, na região Norte do estado. A relação completa dos imóveis ofertados e outras informações sobre o processo podem ser consultadas [neste link](#).