

Leilão apresenta oportunidades de negócios no Norte de Minas

Seg 13 janeiro

O [Governo do Estado de Minas Gerais](#), por meio da [MGI \(Minas Gerais Participações S.A\)](#) - empresa estatal integrante da Administração Pública Indireta do Estado - lançou, ao fim do ano de 2024, o edital do leilão eletrônico exclusivamente com imóveis da carteira da Companhia Energética de Minas Gerais (Cemig). O edital inclui imóveis urbanos e rurais em diversas regiões do Estado, em especial a região Norte de Minas.

Entre os municípios com imóveis disponíveis no certame destacam-se Montes Claros, Janaúba, Botumirim e Cristália. Em Montes Claros, principal centro econômico da região, o imóvel urbano se destaca por seu enorme potencial de valorização, dispendo de 5 edificações e área total de mais de 2 mil m², bem no centro da cidade.

As demais propriedades rurais se sobressaem por suas amplas metragens que variam de 42 hectares a 514 hectares, oferecendo oportunidades de investimentos em diversos setores. No turismo, paisagens naturais e atrativos culturais. No agronegócio, vastas áreas para cultivo e criação de animais. E, no setor de energias renováveis, principalmente a solar fotovoltaica, uma enorme oportunidade para investimento em geração de energia.

Com duração de dois meses, o certame segue disponível até o dia 21/2/2025 através do site do [MG Leilões](#), estabelecendo valores iniciais que variam de R\$ 90 mil a R\$ 5,7 milhões para os imóveis da região Norte. Os leilões são realizados virtualmente, e para participar basta cadastrar e fazer seus lances nos imóveis disponíveis. Consulte os editais para mais informações e prazos.

MGI

A MGI é uma empresa com 47 anos de experiência no mercado, que tem o objetivo de trazer soluções para a área financeira do Estado, usando estratégias para a comercialização de imóveis em Minas Gerais e em diversas regiões do país, seguindo os princípios da ética e transparência em suas ações e negociações.

Antes de publicar os editais, a MGI analisa e acompanha a precificação e regularização dos imóveis buscando oferecer segurança e confiabilidade ao processo. Com o intuito de oferecer o melhor serviço aos clientes, a empresa possui colaboradores especializados que atuam no sentido de dar todas as informações necessárias referentes às etapas de aquisição. Além disso, na fase de pós-venda, a empresa oferece ao arrematante todo o suporte com a documentação necessária visando sua completa satisfação no processo.