

Copasa realiza leilão de imóveis em Belo Horizonte, Governador Valadares e Montes Claros

Ter 29 outubro

A [Companhia de Saneamento de Minas Gerais \(Copasa\)](#) vai leiloar, na modalidade Alienação Administrativa, três imóveis inservíveis de sua propriedade, conforme Edital nº 001/2024, publicado na sexta-feira (25/10). Os lances poderão ser feitos das 8h de 18/11/2024, até às 18h do dia 22/11/2024, por meio do Sistema Eletrônico de Alienação, no [site da companhia](#).

Estão sendo leiloados três imóveis, organizados em lotes. O lote 1 é um terreno urbano de 3.309 metros quadrados na Rua Niquelina, número 1.222, bairro Santa Efigênia, em Belo Horizonte. O lote 2 é um terreno urbano com cerca de 900 metros quadrados localizado na Rua Pedro Lessa, 1.599, bairro Vila Bretas, em Governador Valadares. O lote 3 é um prédio urbano com mais de 749 metros quadrados de área construída na Rua Dr. Santos, número 14, no Centro de Montes Claros.

Poderão participar do leilão todas as pessoas físicas ou jurídicas que realizarem seu cadastro pelo site da Copasa, obedecendo a todas as instruções nele contidas. Os interessados poderão vistoriar os imóveis oferecidos. A visita deverá ser agendada através do email comissaodealienacaodeimoveis@copasa.com.br, com antecedência mínima de cinco dias úteis do início da sessão.

Declarado vencedor, o lance disponibilizado vai equivaler a uma proposta firme e irrevogável de compra, devendo o comprador, a título de garantia, efetuar o pagamento de 5% referente ao valor do lance, dentro de 48 horas, após finalizada a etapa de recursos. O pagamento do valor integral do lance, acrescido do valor de 6% referente aos custos para transferência de propriedade previstos no edital, deverá ser pago no prazo máximo de 60 dias.

O edital de Alienação Administrativa, modo aberto eletrônico, nº 001/2024 encontra-se [neste link](#) no site da Copasa. Em caso de dúvidas, o interessado pode entrar em contato com a Comissão de Alienação de Imóveis pelo e-mail comissaodealienacaodeimoveis@copasa.com.br, ou pelos telefones (31) 3250-1335, com Rogério Gomes da Silva, para dúvidas sobre cadastro, e (31) 3250 1565, com Kenny Mauricio Rosa, para dúvidas sobre o leilão.