

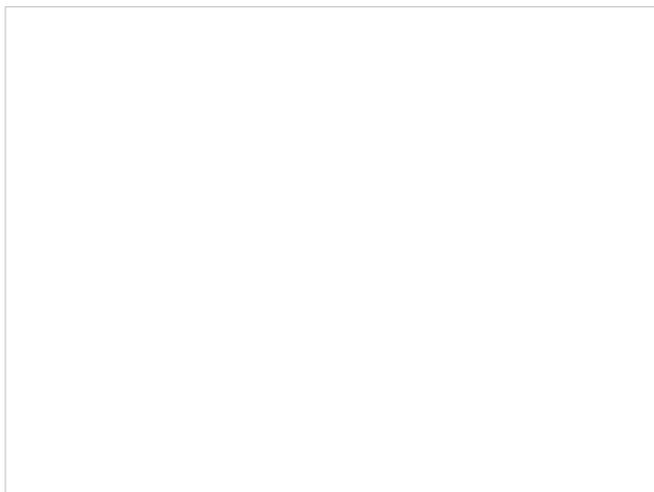
Governo de Minas atua em benefício de famílias de Claraval com a entrega de 37 moradias

Sáb 12 outubro

O governador Romeu Zema, participou, neste sábado (12/10), em Claraval, no Sul de Minas, da entrega de casas do conjunto habitacional Santa Cruz para 37 famílias.

O empreendimento foi fruto de uma parceria entre o [Governo do Estado](#), por meio da [Cohab Minas](#); Caixa Econômica Federal; Ministério das Cidades e Prefeitura Municipal de Claraval. A Cohab Minas atuou como entidade organizadora do empreendimento, sendo responsável por todo o trabalho operacional e de gestão, atuando desde as negociações iniciais, processo licitatório, até o registro dos imóveis em cartório.

O Governo de Minas teve participação fundamental para a entrega do empreendimento. Isto porque o Executivo estadual realizou aporte emergencial de R\$ 769 mil na obra de conclusão das casas. Além disso, este custo não será repassado aos beneficiários.



“Realizar essas entregas de casas é um dos momentos que mais me alegra como governador. Trazer dignidade às famílias não tem preço”, disse o governador.

Dignidade

Entregas de moradias são especiais não só pelo bem material, mas também pelo

Gabriel Vargas / Digital MG sentimento de dignidade das

famílias de ter o imóvel registrado no nome delas. Elisângela do Carmo, de 30 anos, e o marido, Fransérgio de Andrade, de 36, moravam de aluguel há mais de 10 anos e aguardaram por essa entrega que se tornou possível, com a atuação do Governo de Minas para agilizar a conclusão das obras.

“Quando eu casei há mais de 13 anos, o meu sonho da casa própria estava muito distante, agora, com as ações do Governo de Minas, eu, meu marido e meu filho, de 5 anos, teremos uma casa digna com meu nome. O meu sentimento é de muita gratidão e alegria”, destacou Elisângela.

Fransérgio de Andrade também expressou sentimento de alegria após a conquista da casa própria: “Só tenho que agradecer ao governador Romeu Zema pela agilidade no projeto de entregar as casas para a população mineira. Isso realiza o sonho de muitas pessoas, como o meu e de minha família também”, afirmou.

Cohab em Minas Gerais

Desde de 2019, já são mais de 432 unidades habitacionais entregues. São elas: 45 casas em Piumhi, 48 casas em Paraopeba, 200 apartamentos em Nova Lima, 50 casas em Paíns, 24 casas em Nazareno, 28 casas em São Vicente de Minas e 37 casas em Claraval.

E, desde 2021, 5.778 títulos de regularização fundiária foram entregues em todo estado. A Cohab também é gestora do processo de regularização de propriedade do Bairro Glória, em Uberlândia, que abriga 2.025 famílias. O projeto do local foi aprovado pela prefeitura de Uberlândia e a expectativa é que neste ano os títulos de propriedade sejam entregues às famílias.

Estrutura

Todas as moradias possuem dois quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, totalizando 40,79 metros quadrados de área, com possibilidade de expansão horizontal. As unidades habitacionais também podem ser adaptadas com acessibilidade para cadeirantes.

Critérios

Para aquisição dos imóveis, os beneficiários atenderam aos critérios do programa, que à época contemplava famílias com faixa de renda que não ultrapassasse R\$ 2,6 mil.

A inscrição dos beneficiários seguiu critérios definidos pela prefeitura e pelo conselho municipal de habitação. Após esta etapa, as famílias passaram por entrevista e análise de documentação na Caixa Econômica Federal.

No contexto do Programa Minha Casa Minha Vida-Parcerias, com recursos provenientes do FGTS, foram direcionados cerca de R\$ 3,3 milhões para construção das moradias.