

# Cemig promove leilão de imóveis em todo o estado de Minas Gerais

Qua 03 abril

A [Cemig](#), uma das principais concessionárias de energia elétrica do Brasil, vai promover um leilão para oferecer 59 propriedades em 31 municípios de Minas Gerais, incluindo casas e terrenos com valores que variam de R\$ 7.055 a R\$ 6,4 milhões. Os interessados poderão dar lances até 7/5 pela plataforma Superbid Exchange.

As oportunidades estão localizadas nas regiões Metropolitana (dois), Triângulo (quatro), Norte de Minas (27), Zona da Mata (seis), Leste de Minas (13), Sul de Minas (quatro) e Oeste (três).

Na RMBH, onde há dois imóveis selecionados, os valores são de R\$ 357.459,00, por terreno de 790 m<sup>2</sup> em Belo Horizonte, e R\$ 1.640.559,00, referente a lote de 20.992,46 m<sup>2</sup> em Lagoa Santa.

Já no Triângulo, com quatro imóveis à venda, os valores vão de R\$ 202.980,00 por imóvel de 63 m<sup>2</sup> em Planura, a R\$ 6.430.819,00, lance inicial em imóvel que ocupa um quarteirão no centro de Araxá, com 4.763 m<sup>2</sup> de área total. Os outros imóveis à venda no Triângulo estão situados em Uberlândia e em Ituiutaba.

No Norte de Minas, 27 imóveis recebem lances, que vão de R\$ 7.055, relativos a um terreno com área total de 789 m<sup>2</sup> em Três Marias, a R\$ 6.469.010, por imóvel com 2.445 m<sup>2</sup>, na região central de Montes Claros.

Além dessas duas cidades, Botumirim, Cristália, Francisco Dumont, Janaúba, Pirapora e São Francisco também possuem imóveis em oferta no Norte de Minas.

Na Zona da Mata, quatro imóveis são anunciados no leilão, cujos valores variam de R\$ 130.900, em imóvel urbano de 71 m<sup>2</sup> em Rio Preto, a R\$ 1.377.000, em terreno rural 83,8 hectares em Itutinga. Está sendo oferecido, também, terreno rural em Piau, na mesma região.

No Leste de Minas, estão sendo oferecidos 13 imóveis, com valores variando de R\$ 97.050 por imóvel rural de 38,69 hectares em José Gonçalves de Minas, a R\$ 1.437.044 por prédio comercial em Nanuque. Foram também incluídos no leilão diversos imóveis localizados em outros municípios do Leste de Minas, como Almenara, Braúnas, Divino, Ipanema, Itabira e Minas Novas.

No Sul de Minas, são quatro imóveis anunciados em leilão, por valores que vão de R\$ 85 mil por um imóvel urbano com 6.700 m<sup>2</sup>, em Conceição do Rio Verde, a R\$ 1.039.125 por terreno urbano em Itanhandu. Os outros dois imóveis localizados no Sul de Minas estão situados em Nepomuceno e em Brasópolis.

E, na região Oeste do estado, três imóveis estão sendo anunciados, com lances mínimos de compra que podem variar de R\$ 16,150, por um lote urbano com 124,34 m<sup>2</sup> de área em Iguatama, até R\$ 50,150 por um terreno com 400 m<sup>2</sup>, em Carmo do Rio Claro.

## **Parcelamento**

A Cemig oferece facilidades de pagamento, como parcelamento em até 60 meses, conforme condições descritas no edital.

As negociações ocorrem de forma totalmente on-line. Para participar, é necessário fazer cadastro na plataforma e enviar todos os documentos citados no edital, bem como analisar as condições previstas.